



gistel@n-va.be



www.n-va.be/gistel



N-VA Gistel



@nvagistel



NVA
VOOR VLAANDEREN. VOOR WELVAART

GISTEL

AUGUSTUS 2025, NR. 2 | V.U.: ERIKA MAENE, ASSEPOESTERSTRAAT 13, TE 8470 GISTEL



PARTICIPATIE

In Gistel worden decennia aan participatie van tafel geveegd, ervaren Pascal Alles, Conny Dierendonck, Erika Maene en Phillipe Verfaillie.

Participatie wordt zelfverheerlijking?

Ja, er zijn verkiezingen in Rusland. Oost-Duitsland noemde zich de Duitse Democratische Republiek. Veel democratie, participatie en inspraak is/was daar echter niet. Iedereen die meedraait in dictatoriale systemen blijft er alleen maar als ze op het gepaste moment en enthousiast genoeg ja knikken.

In Gistel staan we op een delicaat punt. Decennia aan participatie worden van tafel geveegd. Bijna alle adviesraden en aanverwanten (sportraad, cultuurraad, milieuraad, landbouwwaad, erfgoedcel, beheerraden, ...) worden opgedoekt om plaats te maken voor een nieuwe structuur. Op zich zijn daar zeker argumenten voor en het gekozen model heeft z'n troeven. Dat wil zeggen: indien dat op een correcte manier werd uitgerold.

Van participatie naar zelfverheerlijking

Er zijn risico's, zeker in Gistel. De werking start in maar vier kerngroepen. Daarrond zweeft een aantal satellieten, zoals werkgroepen, projectgroepen, ... Dat model draagt

een concentratie van initiatief voor een heel kleine groep mensen in zich. Dat zijn uiteraard de leidende figuren van de vier kerngroepen. En ja, die worden door ook het college aangesteld. Of hoe snel participatie zelfverheerlijking dreigt te worden.

GECORO: de voorzitter is een vriend

Er zijn adviesraden die een stad verplicht moet organiseren. Eén daarvan is de Gemeentelijke commissie ruimtelijke ordening (GECORO). Die buigt zich over het gemeentelijk ruimtelijk beleid en geeft onafhankelijk advies aan het bestuur. Het bestuur kan alleen afwijken van dat advies, mits grondige motivatie. Het is dus geen vrijblijvend advies.

De samenstelling van de Gistelse GECORO werd door het college al zorgvuldig vastgelegd. Ze werd voorgelegd aan de gemeenteraad, waar ze meerderheid tegen oppositie werd doorgedruwd. Wat bleek: de door het bestuur geselecteerde voorzitter was kandidaat bij de gemeenteraadsverkiezingen op de lijst van de burgemeester. Een goede vriend mag opdraven als voorzitter van de GECORO. Hoezo onafhankelijk advies? Of hoe snel participatie zelfverheerlijking dreigt te worden.



PROVINCIE

Gistel bengelt achteraan wat het aantal toeristische overnachtingen betreft, merken Phillipe Verfaillie, Wim Aernoudt en Conny Dierendonck op.

Betekent het sneuvelen van de provinciale tweedeverblijfsbelasting een risico voor gemeenten?

Het fors optrekken van de tweedeverblijfsbelasting in een aantal kustgemeenten deden sommige tweedeverblijvers naar de rechtbank stappen. Ze vochten het verschil in beleid voor inwoners en tweedeverblijvers aan. Een aantal kustgemeenten bracht zelfs het gemeentelijk aandeel in de personenbelasting voor inwoners op nul. Discriminatie heet dat dan.

Ook de provincie West-Vlaanderen int een tweede verblijfsbelasting (129 euro) en geen provinciaal aandeel in de personenbelasting, maar wel een forfaitaire gezinsbelasting (43 euro basistarief). Volgens de tweedeverblijvers is er geen verantwoording voor dat verschil. De Raad van State sluit zich daarbij aan.

14 miljoen per jaar weg

De gevolgen zijn voor de provincie zeer zwaar. De geïnde belasting moet voor 2022, 2023 en 2024 gecompenseerd worden, samen goed voor zo'n 36 miljoen euro. Tegelijk valt ongeveer 14 miljoen euro per jaar weg in het meerjarenplan in opmaak. De N-VA maakt zich sterk dat de West-Vlaming daar niets van mag voelen. Het helpt dat de provincie financieel tegen een stoot kan. Het budget in opmaak wordt tegen het licht gehouden.

Komt Gistel in de problemen?

De Raad van State stelt dat de ongelijke behandeling tussen

tweedeverblijvers en West-Vlamingen door de provincie niet redelijk verantwoord werd. Dat leidt velen tot de conclusie dat een gemeente die meer int via personenbelasting dan via tweedeverblijfsbelasting niet in de problemen zal komen, zoals Gistel. Voorzitter van de Provincieraad Wim Aernoudt: "Helemaal zeker ben ik daar niet van. In zijn uitspraak verwijst de Raad van State ook naar een tweede ongelijke behandeling, met name tussen tweedeverblijvers en andere toeristen."

Toerisme in Gistel is een mager beestje

Toerisme is in West-Vlaanderen een belangrijk deel van de economie. Brugge, met meer dan twee miljoen overnachtingen per jaar, en de kust spannen de kroon. Volgens recent gepubliceerde cijfers in Het Laatste Nieuws zijn dat in buurgemeenten Middelkerke 669.781 overnachtingen en in Oostende zelfs meer dan 1,1 miljoen. Maar steeds meer regio's en gemeenten genieten mee van dat toerisme.

Gistel bengelt aan de staart

Gistel investeerde, met steun van de provincie, in een toeristisch infopunt. Dat is een opstap naar beter. Het aantal overnachtingen in gemeenten net achter de kust zit dan ook in de lift. In Veurne is dat 84.139, in Diksmuide 101.286, in Jabbeke 119.406 en in Zuienkerke 46.157. Gistel strandt op een bedroevende 10.799 overnachtingen. We bengelen daarmee aan de staart en missen heel wat inkomsten voor onder meer onze horeca.

Onaangekondigde trajectcontrole is geldklopperij

Eind juni reed opnieuw een zwaar transport zich te pletter tegen een gevel in de bocht van de Zevekotestraat. Het ongeval was ter hoogte van de pomp, in de onmiddellijke nabijheid van de school. Niet de eerste keer dat dat op die plaats gebeurt. Dat is langs de gewestweg N367, die dwars door het dorp loopt. Voor de bewoners is die een bron van ongemak, ergernis en frustratie.



De door het gemeentebestuur gekozen maatregelen - een trajectcontrole op 50 kilometer per uur en fietssuggestiestroken - lijken dus ontoereikend. Voor het zware verkeer is de gecontroleerde 50 kilometer per uur sowieso veel te snel. In dat verband is de afgeschafte zone 30 een achteruitgang.

Trager verkeer of boetes?

We stellen ook vast dat de trajectcontrole op geen enkele manier wordt aangekondigd. Dat is een gemiste kans om echt aan de veiligheid te werken. Een heel opvallend bord met "trajectcontrole" zal uiteraard het aantal boetes doen dalen, maar ook de snelheid, onder meer van vrachtwagens. Als je echt trager verkeer wil, plaats je een bord. Als je veel boetes wil, laat je het beter zoals het is. Het bestuur belooft op de gemeenteraad "om het te bekijken".

Wat is belangrijker: trager verkeer of boetes innen? De trajectcontrole langs de N367 in Zevokote staat nergens aangekondigd, dus doen Wim Aernoudt, Erika Maene, Conny Dierendonck en Phillipe Verfaillie het maar zelf.

Houd Gistelbrug dicht tijdens spits

Gistelbrug moet dicht blijven tijdens spitsuren. Dat is een voorstel van de N-VA in de gemeenteraad. Het voordeel is dat het autoverkeer van en naar Oostende vlot kan blijven doorstromen. Doordat de brug vaak opengaat, veelal voor een of meerdere jachten, ontstaan lange files op het Gistels kassietje. De werkende Gistelnaar krijgt van ons voorrang.

Ons voorstel lijkt drastischer dan het is. Op heel veel plaatsen in Vlaanderen zijn die afspraken wel degelijk gemaakt. Op sommige plaatsen voor alle boten, op een aantal plaatsen alleen voor pleziervaart. Voorbeelden zijn onder meer de blauwe bruggen tussen Oostende en Bredene, de ringvaart rond Brugge en ook in het Antwerps havengebied.

Het is nu aan het Gistels bestuur om even effectief de belangen van z'n inwoners te verdedigen als de besturen van andere gemeenten waar deze regeling werd ingevoerd. Ze beloofden alvast "om het te bekijken".



▲ Houd de Gistelbrug dicht tijdens de spits en geef de werkende Gistelnaar voorrang, vinden Erika Maene en Wim Aernoudt.



RUIMTELIJKE ORDENING

Volgens Erika Maene en Wim Aernoudt ondergraaft het stadsbestuur eigenhandig de kansen van RUP De Koolaerd.

Nieuwe poging RUP De Koolaerd nu al ondergraven door keuzes Gistels bestuur

Het stadsbestuur blijft vasthouden aan de realisatie van een bedrijventerrein aan de Oostendebaan ter hoogte van de Abdijstraat. Sinds 1987 zijn alle opeenvolgende pogingen rond RUP De Koolaerd gestrand in juridische procedures bij de Raad van State. Deze keer hoopt men beter te doen. Tegelijk ondergraaft het bestuur nu al de slaagkansen door eigen beleidskeuzes.

De laatste poging strandde in 2022 door een nieuwe vernietiging door de Raad van State. Opnieuw kregen omwonenden gelijk. In zijn uitspraak duidde de Raad van State een aantal pijnpunten aan. Het Gistels bestuur wil die remediëren, maar neemt alvast één groot juridisch risico.

Konijnenbos: grote leegstand

Een belangrijke opmerking van de Raad van State was de lage benutting van het Konijnenbos. Het is moeilijk vol te houden dat je meer ruimte voor bedrijvigheid nodig hebt als je kampt met grote leegstand op het bestaande bedrijventerrein. Dat intussen de reconversie van de site Galloo is afgerond, is een stap vooruit. Als er nu ook nog een succesvol activeringsbeleid komt over het hele Konijnenbos, zou er hoop zijn.

Stadsdiensten palmen ruimte in

Eén keuze van het stadsbestuur ondergraaft echter de kansen van een nieuw RUP De Koolaerd. Als de Raad van State stelt dat het Konijnenbos beter benut moet worden, dan bedoelt hij uiteraard benutten voor de lokale economie en niet dat stadsdiensten de vrije ruimte innemen. De keuze om de technische dienst op de site van Galloo in het Konijnenbos in te planten hypothekeert de kansen van dit RUP voor de Raad van State. Temeer omdat in het Konijnenbos ook al het containerpark gevestigd is. Samen neemt de stad meer dan een hectare in van het Konijnenbos. RUP De Koolaerd in z'n huidige vorm beslaat 1,7 hectare ruimte voor ondernemen.

Uitspraak in 2032?

Een ander pijnpunt was volgens de Raad van State het Gistels GRS (gemeentelijk ruimtelijk structuurplan). Dat dateert van 2003 en is dus verouderd. De grondige en goede oplossing is de opmaak van een Gistels beleidsplan ruimte. Dat het stadsbestuur daarvoor kiest, is een goede zaak. Het nadeel is echter dat dit zeker drie à vier jaar in beslag zal nemen. Als RUP De Koolaerd aansluitend start en opnieuw tot bij de Raad van State wordt gebracht, zijn we tegen een uitspraak van de Raad naar verwachting al in 2031 tot 2032. Het RUP wordt op die manier sowieso al op de lange baan geschoven.

Compleet verwaarloosde begraafplaatsen zijn een schande!



▲ Christelle Vlietinck en Annie Vandevelde op het kerkhof van Moere.

Het regende terecht verontwaardigde reacties over het onderhoud van de Gistelse begraafplaatsen. Zeker in Moere en Zevekote was de situatie schrijnend. Ook over begraafplaats Warande in Gistel viel een en ander te zeggen. Het groenonderhoud is een uitdaging maar zeker begraafplaatsen moeten prioriteit krijgen. Dat is niet zo.

Tot N-VA Gistel de kat de bel aan bond, mee gesteund door vele reacties op

sociale media. Een wat haastige opkuis was dan toch de reactie. Het heermoes in Moere werd zowaar gemaaid. We veronderstellen dat schoffelen voor later is. De distels op de Warrande in Gistel zijn intussen aan het uitwaaien. Het niveau van onderhoud blijft ondermaats in vergelijking met omliggende gemeenten.

Geen excuus

Neen, er is voor ons geen excuus denkbaar om begraafplaatsen te verwaarlozen. Dat moet altijd prioriteit krijgen.

Het bestuur heeft altijd wel een uitleg klaar: “We zijn gestart met een nieuwe werkwijze. We zullen veel efficiënter werken. **Het weer zit niet mee.**” Tot zelfs het meest kinderlijke van alle excuses: “We wilden er net aan beginnen.”

Respect voor overledenen

Dat zijn voor ons geen geldige uitvluchten om uitgerekend begraafplaatsen te laten verwilderen. Een begraafplaats ligt er altijd netjes bij uit respect voor onze overledenen en hun familie.

Zomer 2025 in Gistel: het weer zat nooit mee





De N-VA. Een partij met ballen

Om Vlaanderen beter te maken en het land op orde te zetten, heb je soms een beetje lef nodig. De durf om knopen door te hakken. Om moeilijke beslissingen te nemen. Of om absurditeiten uit het verleden eindelijk aan te pakken. Gelukkig kan u daarvoor vertrouwen op de N-VA.

Halt aan
eeuwigdurende
werkloosheids-
uitkeringen

Hervormen om
de pensioenen
betaalbaar te
houden

Strengste
migratiebeleid
ooit

Het vraagt moed
om te hervormen.
Maar we doen wat moet.

Zowel in de federale regering van
Bart De Wever als op Vlaams niveau
met minister-president Matthias
Diependaele spelen we kort op de bal."

Valerie Van Peel
Voorzitter

Vlaams
onderwijs op
topniveau

Een
toekomst voor
kernenergie

Investerings
in veiligheid
en defensie



Ga in zee met de N-VA!

Word vandaag lid en ontvang een welkomstpakket
met GRATIS strandbal én Vlaamse Leeuwenflag.



- Scan de **QR-code**
- Surf naar **www.n-va.be/word-lid**
- Of contacteer onze ledenadministratie:
tel. 02 219 49 30 of **leden@n-va.be**



MIX

Papier | Ondersteunt
verantwoord bosbeheer
FSC® C009846

Dit huis-aan-huisblad is **informatief
drukwerk** en wordt niet beschouwd
als reclamadrukwerk.